

Προϋπολογισμός Μελέτης

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
1. Χωματουργικά - Καθαιρέσεις									
1	Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες. Με πλάτος πυθμένα έως 3,00 m, με την φόρτωση των προϊόντων εκσκαφής επί αυτοκινήτου, την σταλία του αυτοκινήτου και την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση. Για βάθος ορύγματος έως 4,00 m	NET ΥΔΡ-Α 3.10.2.1	001	ΥΔΡ 6081.1 100%	m3	720	11,30 * (7,5+3,8)	8136,00	
2	Εξυγιαντικές στρώσεις με αμμοχαλικώδη υλικά. Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστά υλικά λατομείου	NET ΥΔΡ-Α 5.9.2	002	ΥΔΡ 6067 100%	m3	36	15,05 * (10,3+4,75)	541,80	
3	Επιχώσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων με διαβαθμισμένο θραυστό αμμοχάλικο λατομείου. Για συνολικό πάχος επίχωσης άνω των 50 cm	NET ΥΔΡ-Α 5.5.2	003	ΥΔΡ 6068 100%	m3	342	16,05 * (11,3+4,75)	5489,10	
4	Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπογείων δικτύων για την αντιμετώπιση προσθέτων δυσχερειών από διερχόμενα κατά μήκος δίκτυα ΟΚΩ.	NET ΥΔΡ-Α 3.12	004	ΥΔΡ 6087 100%	m	10	15,50	155,00	
5	Φίλτρα στραγγιστηρίων από διαβαθμισμένα αδρανή	NET ΥΔΡ-Α 5.10	005	ΟΔΟ 2815 100%	m3	360	9,30	3348,00	
6	Καθαρισμός υδρορροής στέγης	NET ΟΙΚ 0ΣΧ.22.37.1	006	ΟΙΚ 2269.Α 100%	μμ	165	2,00	330,00	
7	Καθαιρέσεις. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από σπλισμένο σκυρόδεμα. Με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	NET ΟΙΚ-Α 22.15.1	007	ΟΙΚ 2226 100%	m3	10	59,80 * (56+3,8)	598,00	
8	Καθαιρέσεις. Καθαιρέσεις πλινθοδομών.	NET ΟΙΚ-Α 22.4	008	ΟΙΚ 2222 100%	m3	1	15,70	15,70	
9	Καθαιρέσεις. Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοσδήποτε πάχους. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	NET ΟΙΚ-Α 22.20.1	009	ΟΙΚ 2236 100%	m2	54	7,90	426,60	
10	Καθαιρέσεις. Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	NET ΟΙΚ-Α 22.21.1	010	ΟΙΚ 2238 100%	m2	135	4,50	607,50	
11	Καθαιρέσεις. Καθαίρεση επιχρισμάτων.	NET ΟΙΚ-Α 22.23	011	ΟΙΚ 2252 100%	m2	50	5,60	280,00	
12	Καθαιρέσεις. Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων.	NET ΟΙΚ-Α 22.45	012	ΟΙΚ 2275 100%	m2	88,03	16,80	1478,90	
13	Αποξήλωση και επανατοποθέτηση μεταλλικού στεγάστρου με κεραμοσκεπή	NET ΟΙΚ ΣΧΕΤ.22.56.3	013	ΟΙΚ 6102 100%	κ.α.	1	800,00	800,00	

Σε Μεταφορά :

22.206,60

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
	Απο Μεταφορά :							22.206,60	
14	Καθαιρέσεις. Αποξήλωση ειδών υγιεινής Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων τεμαχίων	NET ΟΙΚ 0ΣΧ.22.21.1	014	ΟΙΚ 2238 100%	Τεμ.	15	25,00	375,00	
15	Διαχείριση αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ). Υλικά εκσκαφών και κατεδαφίσεων	NET ΟΙΚ 0ΣΧ.10.1.5	015	ΟΙΚ 1104 100%	t	912	5,50	5016,00	
	Αθροισμα Εργασιών :							27.597,60	27.597,60
	<u>2. Σκυροδέματα</u>								
1	Κατασκευές από σκυρόδεμα. Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	NET ΟΙΚ-Α 32.1.4	016	ΟΙΚ 3214 100%	m3	20	90,00	1800,00	
2	Χαλικοδέματα - Γαρμπιλοδέματα. Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00 m ³ . Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	NET ΟΙΚ-Α 32.25.3	017	ΟΙΚ 3223.Α. 100%	m3	20	16,80	336,00	
3	Ξυλότυποι -Οπλισμοί. Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος. Δομικά πλέγματα B500C	NET ΟΙΚ-Α 38.20.3	018	ΟΙΚ 3873 100%	Kg	70	1,01	70,70	
	Αθροισμα Εργασιών :							2.206,70	2.206,70
	<u>3. Τοιχοδομές, επιχρίσματα</u>								
1	Αρμολογήματα - Επιχρίσματα. Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.	NET ΟΙΚ-Α 71.21	019	ΟΙΚ 7121 100%	m2	50	13,50	675,00	
2	Οπτοπλινθοδομές. Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm. Πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)	NET ΟΙΚ-Α 46.1.3	020	ΟΙΚ 4623.1 100%	m2	7,06	33,50	236,51	
	Αθροισμα Εργασιών :							911,51	911,51
	<u>4. Επενδύσεις, επιστρώσεις</u>								
1	Μονώσεις υγρασίας - ήχου - θερμότητας. Επάλειψη με ελαστομερές ασφαλτικό διάλυμα.	NET ΟΙΚ-Α 79.3	021	ΟΙΚ 7902 100%	m2	42	2,00	84,00	
2	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια.	NET ΟΙΚ-Α 73.35	022	ΟΙΚ 7326.1 100%	μμ	84	4,50	378,00	
3	Μονώσεις υγρασίας - ήχου - θερμότητας. Πλήρωση οριζοντίων και κατακορύφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό.	NET ΟΙΚ-Α 79.37	023	ΟΙΚ 7936 100%	μμ	43	11,20	481,60	
4	Μονώσεις υγρασίας - ήχου - θερμότητας. Γεωυφάσματα μη υφαντά. Γεωύφασμα μη υφαντό βάρους 500 gr/m ²	NET ΟΙΚ 0ΣΧ.79.15.6	024	ΟΙΚ 7914 100%	m2	490	5,70	2793,00	
5	Πλακοστρώσεις πεζοδρομίων, νησίδων κ.λ.π.	NET ΟΔΟ-ΜΕ Β-52	025	ΟΔΟ 2922 100%	m2	10	13,80	138,00	
6	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια. Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm	NET ΟΙΚ-Α 73.33.3	026	ΟΙΚ 7331 100%	m2	44	36,00	1584,00	

Σε Μεταφορά :

5.458,60

30.715,81

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
	Απο Μεταφορά :							5.458,60	30.715,81
7	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1. Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 30x30 cm	NET ΟΙΚ-A 73.34.2	027	ΟΙΚ 7326.1 100%	m2	135	36,00	4860,00	
Αθροισμα Εργασιών :								10.318,60	10.318,60
5. Κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές									
1	Θερμομονωτικά κουφώματα από αλουμίνιο με ηλεκτροστατική βαφή και ενεργειακούς laminated υαλοπίνακες με Uw<2,0 W/(m2.K)	NET ΟΙΚ ΣΧΕΤ.65.1.5N	028	ΟΙΚ 6501 100%	m2	57,85	490,00	28346,50	
2	Θερμομονωτικά κουφώματα από αλουμίνιο με ηλεκτροστατική βαφή και ενεργειακούς laminated υαλοπίνακες με Uw<2,0 W/(m2.K) - Εξωστόθυρες	NET ΟΙΚ ΣΧΕΤ.65.1.6N	029	ΟΙΚ 6501 100%	m2	30,18	390,00	11770,20	
3	Κυγκλιδώμαρατα σιδηρά - Περιφράγματα. Σιδηρά κυγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών. Συνθέτου σχεδίου από ευθύγραμμες και καμπύλες ράβδους	NET ΟΙΚ-A 64.1.2	030	ΟΙΚ 6402 100%	Kg	202,2	5,30	1071,66	
4	Υδρορροή βαμμένη λαμαρίνα τυποποιημένης διατομής Φ100	NET ΟΙΚ 072.60.2N	031	ΟΙΚ 6401 100%	m	100	10,00	1000,00	
Αθροισμα Εργασιών :								42.188,36	42.188,36
6. Είδη υγιεινής - Υδραυλικά									
1	Σωληνώσεις αποστράγγισης με διάτρητους σωλήνες από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτ. επιφάνεια. Τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο [DN/OD]. Δίκτυα με σωλήνες SN8, DN/OD 250 mm	NET ΥΔΡ-A 12.32.2.12	032	ΥΔΡ 6711.3 100%	m	30	18,50	555,00	
2	Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική και αυλακωτή (corrugated) εξωτερική επιφάνεια κατά ΕΛΟΤ EN 13476-3. Τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο [DN/OD]. Δίκτυα με σωλήνες SN8, DN/OD 250 mm	NET ΥΔΡ-A 12.30.2.24	033	ΥΔΡ 6711.3 100%	m	30	11,30	339,00	
3	Προκατασκευασμένα φρεάτια από συνθετικά υλικά, κατά το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 13598-1 προς τοποθέτηση εκτός καταστρώματος της οδού. Φρεάτιο κατά ΕΛΟΤ EN 13598-1, ονομαστικής διαμέτρου D 1000 mm, με ύψος στοιχείων βάσης και κώνου 1,00 m, τριών εισόδων και μιας εξόδου έως D 630 mm	NET ΥΔΡ-A 9.41.13	034	ΥΔΡ 6711.7 100%	Τεμ.	3	880,00	2640,00	
Σε Μεταφορά :								3.534,00	83.222,77

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
	Απο Μεταφορά :							3.534,00	83.222,77
4	Προκατασκευασμένα φρεάτια από συνθετικά υλικά, κατά το Πρότυπο ΕΛΟΤ EN 13598-1 προς τοποθέτηση εκτός καταστρώματος της οδού. Στοιχείο διαμόρφωσης θαλάμου φρεατίου κατά ΕΛΟΤ EN 13598-1, ονομαστικής διαμέτρου D 1000 mm, με τις αντίστοιχες βαθμίδες καθόδου.	NET ΥΔΡ-Α 9.41.14	035	ΥΔΡ 6711.7 100%	μμ	6	283,00	1698,00	
5	Καλύμματα φρεατίων. Καλύμματα φρεατίων από συνθετικά υλικά. Καλύμματα φρεατίων από συνθετικά υλικά, καθαρού ανοίγματος D 600mm, κλάσης D400 κατά ΕΛΟΤ EN 124.	NET ΥΔΡ-Α 11.1.3.31	036	ΥΔΡ 6621.9 100%	Τεμ.	3	180,00	540,00	
6	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη. Χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του.	ATHE 8151.2	037		Τεμ.	9	192,13	1729,17	
7	Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίουΚυλινδρικό ή πρισματοειδές, πατητό ή τραβηκτό πλήρες	ATHE 8153.2	038	ΗΛΜ 15 100%	Τεμ.	9	98,72	888,48	
8	Νιπτήρας πορσελάνης Διαστ. 42 X 56 cm	ATHE 8160.2	039	ΗΛΜ 17 100%	Τεμ.	6	164,74	988,44	
9	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος νεροχύτη - Διαμέτρου 1/2 ins	ATHE 8141.3.2	040	ΗΛΜ 13 100%	Τεμ.	6	70,30	421,80	
10	Χαρτοθήκη πλήρης επιχρωμιωμένη απλή	ATHE 8178.1.1	041	ΗΛΜ 14 100%	Τεμ.	4	8,53	34,12	
11	Δοχείο ρευστού σάπωνα πλήρες Επιχρωμιωμένο	ATHE 8174	042	ΗΛΜ 13 100%	Τεμ.	4	36,06	144,24	
12	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ Διαστάσεων 42 X 60 cm	ATHE 8168.2	043	ΗΛΜ 13 100%	Τεμ.	6	61,22	367,32	
13	Υδραυλική εγκατάσταση ύδρευσης - αποχέτευσης λουτρού με το σύνολο των εξαρτημάτων του πλήρης	ATHE 0ΣΧ.830.7.2	044	ΗΛΜ 14 100%	Τεμ.	2	1500,00	3000,00	
Αθροισμα Εργασιών :								13.345,57	13.345,57
<u>7. Λοιπά, τελειώματα</u>									
1	Χρωματισμοί. Υδροχρωματισμοί ασβέστου παλαιών επιφανειών. Με επισκευές της επιφανείας σε ποσοστό έως 5%	NET ΟΙΚ-Α 77.2.1	045	ΟΙΚ 7706 100%	m2	1703	2,20	3746,60	
2	Επαναχρωματισμός παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	NET ΟΙΚ ΣΧΕΤ.77.80.4N	046	ΟΙΚ 7785.1 100%	m2	1500	6,00	9000,00	
3	Επαναχρωματισμός παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	NET ΟΙΚ ΣΧΕΤ.77.80.5N	047	ΟΙΚ 7785.1 100%	m2	3950	6,00	23700,00	

Σε Μεταφορά :

36.446,60

96.568,34

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
	Απο Μεταφορά :							36.446,60	96.568,34
4	Επαναχρωματισμός παλαιών χρωματισμένων επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού. Χωρίς σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	NET ΟΙΚ ΣΧΕΤ.77.84.3Ν	048	ΟΙΚ 7786.1 100%	m2	320	6,00	1920,00	
5	Χρωματισμοί. Προσαύξηση τιμής χρωματισμών πάσης φύσεως λόγω προσθέτου ύψους.	NET ΟΙΚ-Α 77.99	049	ΟΙΚ 7797 100%	m2	655,04	0,340	222,71	
6	Αποκατάσταση ασφαλικών οδοστρωμάτων στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων. Αποκατάσταση ασφαλικών οδοστρωμάτων που έφεραν ασφαλικές στρώσεις μέσου πάχους 5 cm	NET ΥΔΡ-Α 4.9.1	050	ΟΔΟ 4521.Β 100%	m2	60	12,40	744,00	
7	Φωτιστικό σκαφάκι led γραμμικό 1.200 mm με Λάμπες 18 W	ΑΤΗΕ 00Ν.59.2	051	ΗΛΜ 59 100%	Τεμ.	5	45,00	225,00	
Αθροισμα Εργασιών :								39.558,31	39.558,31

Εργασίες Προυπολογισμού

136.126,65

Γ.Ε & Ο.Ε (%)

18,00%

24.502,80

Σύνολο :

160.629,45

Απρόβλεπτα (%)

15,00%

24.094,42

Σύνολο :

184.723,87

Ποσό για αναθεωρήσεις (%)

5,00%

9.236,19

Σύνολο :

193.960,06

Φ.Π.Α. (%)

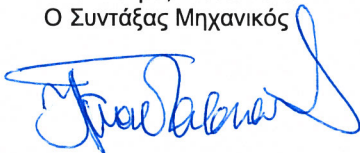
24,00%

46.550,41

Γενικό Σύνολο :

240.510,47

Πολύκαστρο, 27/03/2026
Ο Συντάξας Μηχανικός



Αναστασιάδης Ιωάννης
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Πολύκαστρο, 27/03/2026

Θεωρήθηκε
Η Αν. Προϊσταμένη της Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών



Πέτσου Δήμητρα
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ