



Ελληνική Δημοκρατία
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αρ. Απόφ. : 237/2018

Πληρ. : Π. Παυλίδης- **Τηλ.**2343350122 - **e-mail :** dimospaionias.ds@gmail.com

ΘΕΜΑ 9^ο

(Ημερήσιας διάταξης)

Εκμίσθωση αγροτεμαχίων Τ.Κ. Μεσιάς - Καθορισμός τρόπου εκτέλεσης.

Σήμερα την **15-11-2018** ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **19.00** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Παιονίας συνεδρίασε το Δημοτικό συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **19.950/09-11-2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο και τους Προέδρους των Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου σύμφωνα με τα διατάξεις του άρθρου **67 του ν.3852/2010**.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε (αφού κλήθηκε κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 ΚΔΚ & την παρ. 6 του άρθρου 67 του **Ν. 3852/2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης**) και ο Δήμαρχος Παιονίας, κος ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΥΝΤΕΝΟΥΔΗΣ.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ, αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 Συμβούλων, βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ. (22) :

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ	
ΑΠΟΥΣΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΑΛΙΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡΙΖΑΝΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΓΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΤΣΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΟΥΜΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΔΕΒΕΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ	ΚΑΠΟΥΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ	ΜΕΜΕΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΑΡΒΟΥΝΙΑΡΗ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ	ΜΠΑΡΠΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΠΑΒΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΜΠΟΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΥΤΙΔΟΥ ΕΥΑΝΘΙΑ	ΣΙΩΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΤΖΟΥΡΤΖΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΤΣΙΤΕΝΙΔΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ.Σ. (5) :

ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΝΑΛΜΠΑΝΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ	ΤΣΙΤΟΥΡΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
ΤΣΙΜΕΡΙΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν (αφού προσκλήθηκαν σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67, την παρ. 3 του άρθρου 80, την παρ. 1β του άρθρου 81 του **Ν. 3852/2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης**) οι Πρόεδροι και οι Εκπρόσωποι των Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Δ.Κ. - Τ.Κ. & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ (10):

ΖΗΛΕΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΑΞΙΟΥΠΟΛΗΣ	ΤΡΑΧΑΝΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑΣ
ΚΑΠΑΣΑΚΑΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ -ΑΞΙΟΧΩΡΙΟΥ	ΤΣΑΝΙΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΣ - ΕΥΖΩΝΩΝ
ΜΠΑΞΕΒΑΝΗΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ - ΓΟΡΓΟΠΗΣ	ΤΖΙΒΛΙΚΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΒΑΦΙΟΧΩΡΙΟΥ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΑΓ.ΠΕΤΡΟΥ	ΣΟΥΠΛΗ ΞΑΝΘΙΠΠΗ - ΕΙΔΟΜΕΝΗΣ
ΚΟΥΡΤΗ ΣΟΦΙΑ-ΓΕΩΡΓΙΑ - ΜΕΣΣΙΑΣ	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΦΙΛΥΡΙΑΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Δ.Κ. - Τ.Κ. & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ (21):

ΓΚΑΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΓΡΙΒΑΣ
ΛΕΟΝΤΑΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΛΙΜΝΟΤΟΠΟΥ	ΠΑΛΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - ΚΑΡΠΗΣ
ΚΑΦΕΤΖΗ ΕΥΘΥΜΙΑ - ΕΥΡΩΠΟΥ	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ - ΠΟΝΤΟΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΙΝΤΖΕΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΡΥΖΙΩΝ	ΛΑΡΧΑΝΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - Μ. ΔΑΣΟΥΣ
ΤΑΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ ΑΓΑΘΑΓΓΕΛΟΣ-ΠΕΥΚΟΔΑΣΟΥΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ - ΑΣΠΡΟΥ	ΣΟΛΟΜΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΚΟΡΩΝΑΣ
ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΙΡΗΝΙΚΟΥ	ΤΖΟΥΡΤΖΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΛΙΒΑΔΙΩΝ
ΠΑΝΤΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ - ΚΑΣΤΑΝΕΡΗΣ	ΕΠΠΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - ΣΚΡΑ
ΠΑΛΑΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΠΛΑΓΙΩΝ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - ΦΑΝΟΥ

ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ – ΠΟΛΥΠΕΤΡΟΥ	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ – ΤΟΥΜΠΑΣ
ΤΡΑΪΑΝΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ – ΣΤΑΘΗ	

***Πριν την έναρξη της συζήτησης και ψήφισης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης αποφασίσθηκε κατά πλειοψηφία η συζήτηση και ψήφιση των παρακάτω θεμάτων:**

-10η αναμόρφωση προϋπολογισμού οικον. έτους 2018.

-Διαγραφή ή μη χρεών οφειλετών Δήμου Παιονίας (χρεώσεις νεκροταφείων).

- Έγκριση της σκοπιμότητας και της βιωσιμότητας της Ενεργειακής Αναβάθμισης - Αυτοματοποίησης του Συστήματος Ηλεκτροφωτισμού Κοινοχρήστων Χώρων και Εφαρμογές Smart Cities με εξοικονόμηση ενέργειας στο Δήμο Παιονίας, επιλογή του βέλτιστου τρόπου χρηματοδότησης της σχετικής επένδυσης και έγκριση της προετοιμασίας για τη διενέργεια των σχετικών διαγωνισμών και εκτέλεσης των σχετικών συμβάσεων παροχής Υπηρεσιών».

- Ανταλλαγή δημοτικής έκτασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 190 του Δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Ν. 3463/2006) με αντίστοιχη καλλιεργήσιμη έκταση ιδιοκτησίας Ιερού Κοινοβίου Οσίου Νικοδήμου.

***Μετά από ομόφωνη απόφαση των μελών του Δ.Σ. το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε και ψηφίστηκε ως 1^ο με αποτέλεσμα το 1^ο θέμα να συζητηθεί ως 2^ο, το 2^ο ως 3^ο κλπ μέχρι την συζήτηση του 15^{ου} θέματος.**

***Πριν από την έναρξη συζήτησης και ψήφισης των θεμάτων της εκτός ημερήσιας διάταξης καθώς και της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο Δ.Σ. Μεμετζής Κων/νος.**

*** Μετά την συζήτηση και ψήφιση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε η Δ.Σ. Πολιτίδου Ευανθία.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα της ημερήσιας διάταξης περί εκμίσθωσης αγροτεμαχίων Τ.Κ. Μεσιάς έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου:

α) Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

β) Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.

γ) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.

Στη συνέχεια ανέφερε προς τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ότι ο δήμος έχει στην κυριότητά του αγροτεμάχια, και δεν είναι απαραίτητα για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας. Συνεπώς, πρέπει να διενεργηθεί φανερή και προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την ανάδειξη αναδόχων, σύμφωνα με όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη:

α) Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010.

β) Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.

γ) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.

δ) Την σύμφωνη γνώμη του Τοπ. Συμβουλίου.

ε) Ότι οι εν λόγω εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Με την θετική ψήφο της Εκπροσώπου της Τ.Κ. Μεσιάς

Α. Εγκρίνει με φανερή και προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 την εκμίσθωση των παρακάτω αγροτεμαχίων:

(σχολικών κλήρων) :

α/α	Αριθμός αγροτεμαχίου	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ	Έκταση (στρμ)
1	ΣΔ72-967/1	ΜΕΣΙΑΣ	11,881
2	ΣΔ72-967/2	ΜΕΣΙΑΣ	11,881
3	ΣΔ72-967/3	ΜΕΣΙΑΣ	12,688
4	ΣΔ72-967/4	ΜΕΣΙΑΣ	12,688
5	ΣΔ72-967/5	ΜΕΣΙΑΣ	12,688
6	ΣΔ72-967/6	ΜΕΣΙΑΣ	12,688
7	ΣΔ72-967/7	ΜΕΣΙΑΣ	12,688
8	ΣΔ72-927/8	ΜΕΣΙΑΣ	11,510
9	ΣΔ72-927/9	ΜΕΣΙΑΣ	8,500

10	ΣΔ72-927/9	ΜΕΣΙΑΣ	5,500
	ΣΥΝΟΛΟ		ΣΤΡΕΜ:112,712

Β. Η μίσθωση των ανωτέρω εκτάσεων, οι οποίες δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας, θα γίνει μετά τη διενέργεια φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981, οι όροι της οποίας θα καθοριστούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Γ. Περίληψη της διακήρυξης της δημοπρασίας, θα δημοσιευθεί θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο και θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων των δημοτικών & κοινοτικών καταστημάτων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **237/2018**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η Συνεδρίαση.

Για το **17°/2018** Πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ