



Ελληνική Δημοκρατία
ΝΟΜΟΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αρ. Απόφ. : 118/2019

Πολύκαστρο 61200- Τηλ.2343350122 - e-mail : dimospaionias.ds@gmail.com

ΘΕΜΑ 9^ο

(Ημερήσιας διάταξης)

Λύση μίσθωσης αγροτικού ακινήτου.

Σήμερα την **25-06-2019** ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **19.30** στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Παιονίας συνεδρίασε το Δημοτικό συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **9.314/20-06-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο και τους Προέδρους των Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **67 του ν.3852/2010**.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε (αφού κλήθηκε κατά την παρ. 5 του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 ΚΔΚ & την παρ. 6 του άρθρου 67 του **Ν. 3852/2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης**) και ο Δήμαρχος Παιονίας, κος ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΥΝΤΕΝΟΥΔΗΣ.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ, αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 Συμβούλων, βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ. (22) :

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ	
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΛΙΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΠΟΥΣΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΑΡΙΖΑΝΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΓΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΤΣΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΕΒΕΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ	ΖΩΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ	ΙΓΓΙΛΙΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΠΟΥΤΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΑΡΒΟΥΝΙΑΡΗ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ
ΜΠΑΒΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΠΕΡΜΠΕΡΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΝΑΛΜΠΑΝΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ	ΠΑΜΠΟΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΙΩΝΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΣΙΤΕΝΙΔΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	ΤΣΙΤΟΥΡΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ.Σ. (05) :

ΔΟΥΜΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΜΕΜΕΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΠΑΡΠΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΤΣΙΜΕΡΙΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν (αφού προσκλήθηκαν σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 67, την παρ. 3 του άρθρου 80, την παρ. 1β του άρθρου 81 του **Ν. 3852/2010 - Πρόγραμμα Καλλικράτης**) οι Πρόεδροι και οι Εκπρόσωποι των Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Δ.Κ. - Τ.Κ. & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ (07):

ΓΚΑΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΠΟΥΛΚΑΣΤΡΟΥ	ΛΑΡΧΑΝΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - Μ. ΔΑΣΟΥΣ
ΤΣΑΝΙΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΔΗΜΟΣ - ΕΥΖΩΝΩΝ	ΚΑΠΑΣΑΚΑΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΑΞΙΟΧΩΡΙΟΥ
ΣΟΥΠΛΗ ΞΑΝΘΙΠΠΗ - ΕΙΔΟΜΕΝΗΣ	ΠΑΝΤΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ - ΚΑΣΤΑΝΕΡΗΣ
ΜΠΑΞΕΒΑΝΗΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ - ΓΟΡΓΟΠΗΣ	

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Δ.Κ. - Τ.Κ. & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ (24):

ΤΡΑΧΑΝΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑΣ	ΖΗΛΕΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΑΞΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΠΑΛΑΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ - ΚΑΡΠΗΣ	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ - ΠΟΝΤΟΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΓΡΙΒΑΣ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΑΓ.ΠΕΤΡΟΥ
ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ - ΑΣΠΡΟΥ	ΚΑΦΕΤΖΗ ΕΥΘΥΜΙΑ - ΕΥΡΩΠΟΥ
ΚΟΥΡΤΗ-ΚΑΡΓΑ ΣΟΦΙΑ-ΓΕΩΡΓΙΑ - ΜΕΣΣΙΑΣ	ΤΖΙΒΛΙΚΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΒΑΦΙΟΧΩΡΙΟΥ
ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΦΙΛΥΡΙΑΣ	ΣΟΛΟΜΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - ΚΟΡΩΝΑΣ
ΙΝΤΖΕΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΡΥΖΙΩΝ	ΜΕΛΙΚΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ-ΠΕΥΚΟΔΑΣΟΥΣ
ΤΖΟΥΡΤΖΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΛΙΒΑΔΙΩΝ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ - ΦΑΝΟΥ
ΤΑΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΠΟΛΥΠΕΤΡΟΥ
ΛΕΟΝΤΑΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΛΙΜΝΟΤΟΠΟΥ	ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΙΡΗΝΙΚΟΥ
ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΤΟΥΜΠΑΣ	ΠΑΛΑΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΠΛΑΓΙΩΝ
ΕΠΠΑΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - ΣΚΡΑ	ΤΡΑΪΑΝΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ - ΣΤΑΘΗ

Προ της συζήτησης του θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφανθεί για **κατεπίγον του θέματος** επειδή η λύση μετά από αίτημα του εκμισθωτή υπαγορεύεται από συμβατική υποχρέωση του Δήμου (άρθρο 4 του αριθμ. 19140/2013) συμβολαίου.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάνθηκε για το κατεπίγον του θέματος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Φράγκο ο οποίος είπε ότι η εταιρεία ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε. με το αριθμό 19140/06-03-2013 συμβόλαιο εκμίσθωσε από τον Δήμο Παιονίας έναν αγρό με αριθμό 1380 στην Τοπική Κοινότητα Ευζώνων, έκτασης 2390 τ.μ. για επαγγελματική χρήση.

Με την από 4-4-2019 αίτηση η ανωτέρω εταιρεία γνωρίζει προς τον Δήμο μας την άμεση λύση της μίσθωσης, δεδομένου ότι το πρατήριο υγρών καυσίμων που λειτουργούσε έπαυσε την λειτουργία του, σύμφωνα με τον όρο 4.7 του παραπάνω συμβολαίου.

Για τον λόγο αυτό παρακαλώ όπως γίνει δεκτή η αίτηση της εταιρίας ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε. για λύση της μίσθωσης, αναδρομικά από 05-04-2019 ημερομηνία πρωτοκόλλησης της αίτησης στον Δήμο Παιονίας και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται λεπτομερώς στα ηχογραφημένα πρακτικά και αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την λύση της μίσθωσης μεταξύ της εταιρίας ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΕΙΔΩΝ Α.Ε. και του Δήμου Παιονίας για τον αγρό με αριθμό 1380 στην Τοπική Κοινότητα Ευζώνων, έκτασης 2390 τ.μ που επήλθε με το 19140/06-03-2013 συμβόλαιο, αναδρομικά από 05-04-2019.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **118/2019**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύνεται η Συνεδρίαση.

Για το **9^ο/2019** Πρακτικό συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ